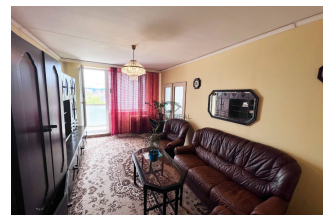


# PREDANÉ - na predaj 3 izbový byt s loggiou, Vojenská ul., Košice I.

3-izbový byt Košice - mestská časť Staré Mesto, Vojenská



Video

**182.900,- €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

**Ing. Martin Seman**

Konateľ, Realitný maklér, Hypotekárny poradca

**+421 948 863 836**

seman@visualreal.sk

## Podrobné informácie

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 70m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 70m <sup>2</sup> |
| <b>Poschodie</b>               | 5                |
| <b>Počet poschodí</b>          | 7                |
| <b>Počet izieb</b>             | 3                |
| <b>Typ</b>                     | predaj           |
| <b>Stav</b>                    | pôvodný          |
| <b>Status</b>                  | aktívne          |
| <b>Lódžia</b>                  | áno              |
| <b>Výťah</b>                   | áno              |
| <b>Postavené z</b>             | panel            |
| <b>Zateplený objekt</b>        | áno              |
| <b>Okná</b>                    | plastové         |

## Popis nehnuteľnosti

PREDANÉ - Exkluzívne na predaj PRAŽSKÝ 3 izbový byt s loggiou na ulici Vojenská, Košice I. - Staré mesto. Výhľad na centrum mesta a Dóm svätej Alžbety. Skvelá lokalita blízko centra mesta.

Byt je v pôvodnom stave s novými plastovými oknami a žalúziami. Výhodou bytu je, že žiadna priečka nie je nosná a viete byt prerobiť podľa vlastných predstáv. Výmera bytu je 68 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> loggia + kumbál na chodbe + plechová pivnica.

Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome na 5./7 poschodí.

Mesačné náklady na jednu osobu sú 143 EUR + elektrina, plyn.

Ideálna orientácia bytu: Kuchyňa a obývacia izba s loggiou sú orientované na Juhovýchod a zabezpečujú dostatok svetla a tepla cez deň.



Visual real, s.r.o.  
Hlavná 6, kancelária č. 116  
040 01 Košice  
www.visualreal.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®