# MOŽNÁ DOHODA -Na predaj pozemok - Sady nad Torysou, Zdoba

Pozemky - bývanie Sady nad Torysou,

Video

**87.640,- €**
vrátane provízie

**Ing. Martin Seman**
Konateľ, Realitný maklér, Hypotekárny poradca

**+421 948 863 836**
seman@visualreal.sk

## Podrobné informácie

| | |
|---|---|
| **Rozloha pozemku** | 1252m² |
| **Typ** | predaj |
| **Status** | aktívne |
| **Voda** | studňa |
| **El. napätie** | 230V |

## Popis nehnuteľnosti

Na predaj pozemok o výmere 1252 m2 v obci Sady nad Torysou, časť Zdoba.

Na pozemku sa nachádza murovaná chata. Pozemok je samostatne stojaci, na ktorý bolo vydané stavebné povolenie na stavbu chaty na individuálnu rekreáciu s možnosťou celoročného bývania so zastavanou plochou 170,5 m2 a s úžitkovou plochou 227,34 m2.

VIDEOOBHLIADKA: youtu.be/bTmi0z9uHfk

IS: elektrina, studňa. Prístup je povolený z asfaltovej cesty.

Pozemok nie je v záplavovej časti. Diaľnica je plánovaná vo výške a v dostatočnej vzdialenosti od pozemku.

Samostatne stojací pozemok umožňuje kľudné a pokojné bývanie, nakoľko sa v okolí nenachádzajú žiadne domčeky ale len príroda.